



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 14 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
725

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Δοκιμίου (ανάθεώρηση όρων δομής), στο Ν. Αιτωλ/νίας. .... 1
- Περί τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Αμφιλοχίας, στο Ν. Αιτωλ/νίας. .... 2
- Περί τροποποίησης σχεδίου πόλεως Φιλιατών, στο Ν. Θεσπρωτίας. .... 3

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποίησης παρακαταθέσεως συμπληρωματικής αποζημίωσης λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως υπέρ του Δήμου Ζωγράφου. .... 4

##### ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- Διόρθωση σφάλματος στο από 22.9.81 Π. Δ/γμα αρμοδιότητας του Υπουργού Χ.Ο.Π. .... 5
- Διόρθωση σφάλματος στην ανακοίνωση για παρακατάθεση αποζημιώσεως, για τη ρυμοτόμηση τμήματος οικοπέδου, στη Θεσσαλονίκη. .... 6
- Διόρθωση σφάλματος στην ανακοίνωση για παρακατάθεση αποζημιώσεως για τη ρυμοτόμηση τμήματος οικοπέδου, στη Θεσ/νίκη. .... 7

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άρ.Φ. ΤΥ ΧΟΠ 3173 (1)

Περί τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Δοκιμίου (ανάθεώρηση όρων δομής), στο Ν. Αιτωλ/νίας.

##### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη: 1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως», 2) τις διατάξεις του από 20.6.55 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητας του Υπουργείου Δημ. Έργων», 3) τις διατάξεις του 863/70 Β. Δ/τος «περί διαφθώσεως του Υπουργείου Συγκοινωνιών και Δημοσίων Έργων», όπως τούτο τροποποιήθηκε διά του υπ' αριθ. 572/67 Β.Δ., 4) τις διατάξεις του 532/70 Ν. Δ/τος «περί

διοικητικής αποκεντρώσεως», 5) τις διατάξεις του 712/70 Β. Δ/τος, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα, 6) τη Δ7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών «περί οργάνωσης των Περιφερειακών Υπηρεσιών του ΥΠ ΔΕ», 7) τη Δ9/1-8/3/9. 8.71 κοινή εγκύκλιος των Πρωθυπουργών, Αντιπροέδρου και Υπουργών των Έσωτερικών περί οργάνωσης των Νομαρχιών, 8) τις διατάξεις του ΑΝ 314/68 «περί παροχής αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως κλπ. ρυμοτομικών σχεδίων», 9) του Ν.Δ. 1018/1976 (ΦΕΚ 220Α/21.10.71), 10) του Ν.Δ. 8/73 «περί ΓΟΚ», 11) την έγγραφη εισήγηση του Γραφείου Μηγ/κού Τριγωνίδος, 12) την πρόταση του εισηγητή, ο οποίος προτείνει την έγκριση της προτάσεως της Κοινότητας, 13) την κατά πλειοψηφία γνωμοδότηση του ΝΣΔΕ, αποφασίζουμε:

Έγκρινουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Δοκιμίου (ανάθεώρηση όρων δομής), όπως προτείνεται από την Κοινότητα και φαίνεται στο από Μάρτιο του 1981 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Δημ. Ζουγούρη, που συνοδεύει την απόφαση αυτή και στην οποία θα ισχύουν οι κατωτέρω όροι δομής κατά παρέκκλιση, σε οικόπεδα ανήκοντα στον Β' τομέα του Δοκιμίου.

Οικόπεδα που προϋπάρχουν του Ν.Δ. 19.6.68 (ΦΕΚ 111 τεύχος Δ' 2.7.68).

Πρόσωπο: 8,00 μ.

Βάθος: 12,00 μ.

Μεξάζον: 150 μ<sup>2</sup>.

Σύστημα: Πανταχόθεν ελεύθερο

Όροι: Δύο (2)

Οικόπεδα προϋπάρχοντα της χρονικής περιόδου από 2.7.68 μέχρι 21.10.75.

Πρόσωπο: 1200 μ.

Βάθος: 18.00 μ.

Εμξάζον: 300 μ<sup>2</sup>

Σύστημα: πανταχόθεν ελεύθερο

Όροι: δύο (2)

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγιον, 21 Σεπτεμβρίου 1981

Ο Νομάρχης  
ΚΩΝ. ΘΑΝΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. ΤΥ ΧΟΠ 3915

(2)

Περί τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Αμφίλο-  
χίας. στο Ν. Αίτωλ/νίας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη: Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής άποκεντρώσεως», 2) τις διατάξεις του από 20. 6.55 Β. Δ/τος «περί έξαιρέσεως από της κατά την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 3200/55 άρμοδιότητος του Έπυργείου Δημ. Έργων», 3) τις διατάξεις του 863/70 Β. Δ/τος «περί διαρθρώσεως του Έπυργείου Συγκοινωνιών και Δημ. Έργων», έπως τούτο τροποποιήθηκε διά του έπ' αριθ. 572/ 4967 Β.Δ., 4) τις διατάξεις του 532/70 Ν. Δ/τος «περί Διοικητικής άποκεντρώσεως», 5) τις διατάξεις του 712/ 1970 Β. Δ/τος, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα, 6) τη Α7/16/11/7. 10.70 καινή άπόφαση των Έπυργών «περί όργανώσεως των Περιφ/χών Έπηρεσιών του ΥΠ ΔΕ», 7) τη Α9/1-8/3/9. 8.71 καινή έγκύκλιο των Πρωθυπουργών, Αντιπροέδρου και

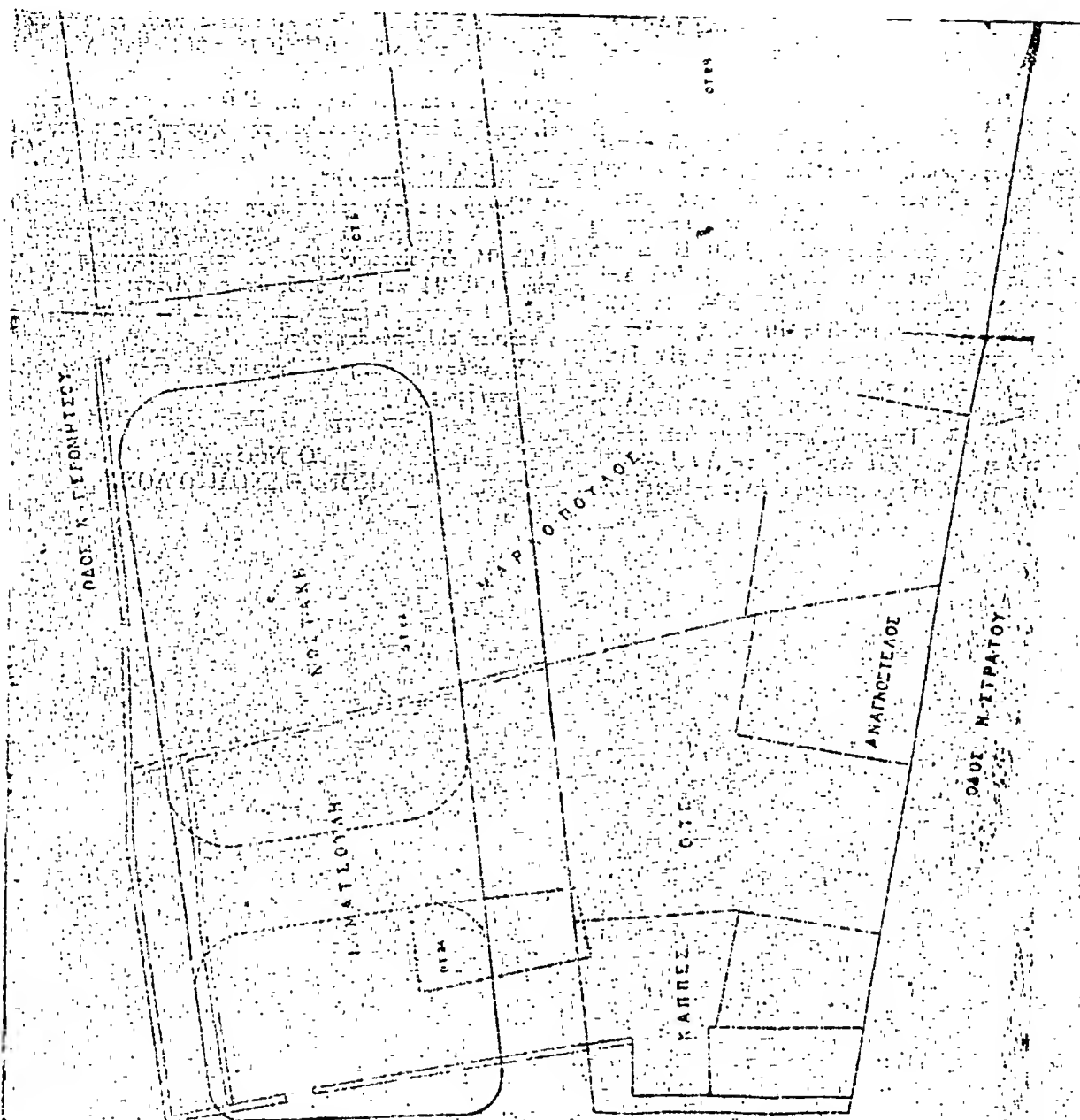
Έπυργού των Έσωτερικών «περί όργανώσεως των Νομαρχιών», 8) τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παρυσής άρ-  
μοδιότητος επί θέματων έγκρίσεως κλπ. ρυμοτομικών σχε-  
δίων» 9) του Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220 Α'/21.10.71), 10) του Ν.Δ. 8/73 «περί ΓΟΚ», 11) την έγκριση είσής-  
γηση του Γραφείου Μηχ/κού Βάλλ.του, 12) την πρόταση του  
είσηγητή ό όποιος προτείνει την έγκριση της προτάσεως της  
Κοινοτήτας, 13) την αριθ. 17 θέμα 30/1981 γνωμοδότηση  
του Ν.Σ.Δ.Ε., άποφασίζουμε:

Έγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πό-  
λεως Αμφίλοχίας, που συνίσταται στο χαρακτηρισμό του  
Ο.Τ. 94, ως οικιστήσιμου και στην κατάργηση της μεταξύ  
των Ο.Τ. 94 και 88 όδου, όπως φαίνεται στο με κλίμακα  
1:1000 τοπογρ. διάγραμμα του Μηχ/κού Στέφ. Μπάκου, που  
συνοδεύει την άπόφαση αυτή.

Η άπόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της  
Κυβερνήσεως.

Μεταλόγγι, 27 Σεπτεμβρίου 1981

Ο Νομάρχης  
ΚΩΝ. ΘΑΝΟΠΟΥΛΟΣ





Ἀριθ. αἴτ. 2634

(3)

Περὶ τροποποιήσεως σχεδίου πόλεως Φιλιατῶν,  
στὸ Ν. Θεσπρωτίας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

ἔχοντας ὑπόψη:

## 1. Τῆς διατάξεις:

α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.23 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ κράτους καὶ οἰκοδομῶν αὐτῶν», ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε καὶ εἰδικότερα τῶν ἀρθρῶν 1, 3 καὶ 9 αὐτοῦ.

β) Τοῦ ἀριθ. 314/68 Α.Ν. «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιοτήτων ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν» (ΦΕΚ 47/9.3.68 Α').

γ) Τοῦ 1018/1971 Ν. Δ/τος, μὲ τὸ ὁποῖο τροποποιεῖται καὶ συμπληρώνεται ὁ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότη-

τος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων» (ΦΕΚ 220/1.11.71 Α').

2. Τὴν 11/20.2.80 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Φιλιατῶν.

3. Τὴν 98/23.1.81 εἰσήγησιν τοῦ τμήματος Πολεοδομίας καὶ Πολεοδομικῶν Ἐργασιῶν.

4. Τὴ σύμφωνη γνώμη τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. ἔργων, ποὺ διατυπώθηκε κατὰ τὴ συνεδρίασιν τῆς 26.1.81 στὸ 2/1981 πρακτικὸ αὐτοῦ, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίησιν τοῦ σχεδίου πόλεως Φιλιατῶν διὰ τοῦ ἀποχαρακτηρισμοῦ τοῦ πρασίνου χώρου, ποὺ ἐρίσκεται μετὰξὺ τῶν ΟΤ 10, 94, 49 καὶ 29 καὶ χαρακτηρισμοῦ αὐτοῦ ὡς οἰκοδομήσιμου.

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθῇ ἐν τῇ ἐφημερίδᾳ τῆς Κυβερνήσεως.

Ἦγουμενίτσα. 1 Ὀκτωβρίου 1981

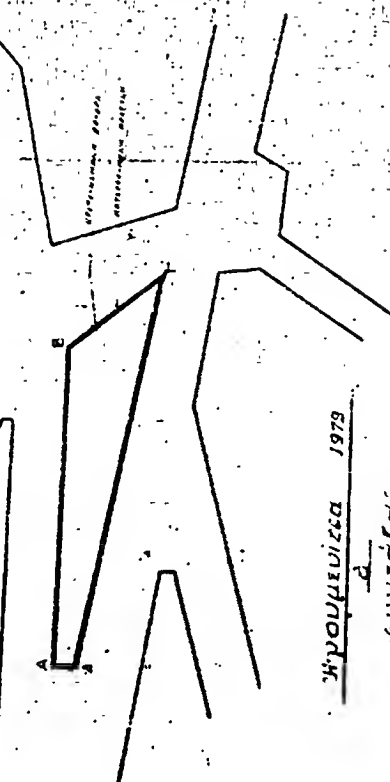
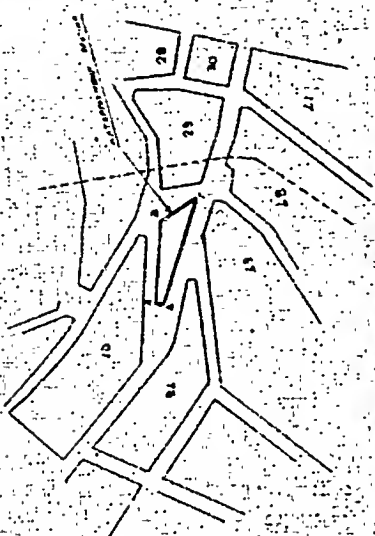
Ὁ Νομάρχης  
ΣΠ. ΤΣΙΡΚΑΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ  
ΔΙΑΤ. ΠΛΗΡΑ ΣΤΕΙΡΟΥ  
ΥΠΟ ΣΤΕΙΡΑ ΔΙΑΤ.

ΔΙΑΤ. 500  
ΣΤΕΙΡΑ



17/1962



ΗΡΩΔΕΙΣ 1979

ΣΤΕΙΡΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ  
ΔΙΑΤ. ΠΛΗΡΑ ΣΤΕΙΡΟΥ  
ΥΠΟ ΣΤΕΙΡΑ ΔΙΑΤ.

ΔΙΑΤ. 500  
ΣΤΕΙΡΑ

ΔΙΑΤ. 500  
ΣΤΕΙΡΑ

17/1962

17/1962

17/1962

17/1962

17/1962

17/1962

17/1962

17/1962

17/1962

17/1962

17/1962

17/1962

17/1962

17/1962

17/1962

17/1962

17/1962

17/1962

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 15689

(4)

Περί είδοποίησης παρακαταθέσεως συμπληρωματικής αποζημίωσης λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως υπέρ του Δήμου Ζωγράφου.

## Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΖΩΓΡΑΦΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ

Γνωστοποιεί ότι:

1. Ο Δήμος Ζωγράφου «ὡς ἐπισπεύδων» κατέθεσε στο Κεντρικό Κατάστημα Ἀθηνῶν τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ποσὸ δέκα ἐκατομμυρίων ἑπτακοσίων τεσσάρων χιλιάδων ἑξακοσίων εἰκοσὶ δραχ. (10.704.620) καὶ ἐκδόθηκε τὸ ἀριθ. 644736/24.11.81 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ ἀνωτέρω Ταμείου. Τὸ γραμμάτιο αὐτὸ εἰσάγεται κατατεθειμένο στὴν Κεντρικὴ Ὑπηρεσίᾳ Ἀθηνῶν τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων.

2. Τὸ πὸς πᾶν ποσὸ παρακατατέθηκε γιὰ τὴ συμπληρωματικὴ ἀποζημίωση τῶν ιδιοκτητῶν τοῦ ἀπαλλοτριωθέντος χώρου ἐκτάσεως 781,50 μ<sup>2</sup>, πὺς εἰσάγεται στὰ Ο.Τ. 74, 75, 76 καὶ προβλέπεται ἀπὸ τὸ ἐγκριμένο σχέδιο σὺν χώρος πρασίνου καὶ πὺς φέρεται ὅτι εἶναι ἡ Βασιλικὴ σύζ. Δημ. Καρκαλέαρη, μὲ ἐάση τὴν ἀριθ. 65/1974 πράξιν ἀναλογισμοῦ, τὴν ἀριθ. 562807/1748/74 ἐπιχωρωτικὴ αὐτῆς τῆς Νομαρχίας καὶ τὴν 7369/1980 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Ἀθηνῶν.

3. Ἀνακοινώνεται, λοιπόν, σὲ ὅσους ἀξιῶντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῆς ὡς ἄνω ἀπαλλοτριωθείσης ἐκτάσεως, καθὼς καὶ στοὺς τυχόν ἐπὶ τοῦ ἀκινήτου αὐτοῦ ἐγγεγραμμένους ἐνυπόθηκους ἢ κατασχόντες θανειστὲς ἢ τρίτους διεκδικητὲς, καθὼς καὶ σὲ ὅσους τυχόν ἔχουν ἐμπράγματο δικαίωμα πρὸς γνῶσιν τοὺς γιὰ τὶς νόμιμες συνέπειες καὶ γιὰ τὴν ἐνέργεια τῶν θεόντων πρὸς ἀνάληψιν τοῦ ποσοῦ πὺς παρακατατέθηκε καὶ πρὸς πληρωμὴ μὲ αὐτὸ τῶν κατὰ νόμο δικαιούχων ιδιοκτητῶν.

Ἡ ἀνακοίνωσις αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ζωγράφου, 25 Νοεμβρίου 1981

Ἡ Δήμαρχος  
ΦΩΤ. ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΔΟΥ

## ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(5)

Στὸ ΦΕΚ 573/Δ/14.10.81, πὺς δημοσιεύθηκε τὸ ἀπὸ 22.9.81 Προεδρικὸ Διάταγμα «περὶ τροποποιήσεως ἐνίων ὅρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως οἰκοπέδων τινῶν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βάρης» στὸ ἄρθρο μόνον καὶ στὸ δεύτερο εἰσὶν ἀναγράφονται «ἐντὸς τμημάτων τῶν ὑπ' ἀριθ. VII καὶ IX οἰκοδομικῶν τετραγώνων... κλπ.», ἀντὶ τοῦ ὁποῦ «ἐντὸς τμημάτων τῶν ὑπ' ἀριθ. VIII καὶ IX οἰκοδομικῶν τετραγώνων... κλπ.».

(Ἀπὸ τὸ Ὑπουργεῖο Ν.Ο.Π.)

(6)

Ἡ περίληψις τῆς ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως, πὺς καθορίστηκε μὲ τὴ 1396/1976 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, καὶ δημοσιεύθηκε στὸ 517/16.9.1981 ΦΕΚ τ. Δ' τόμος 15, σελίδα 5576, στήλη 6', καὶ στὰ περιεχόμενα σελ. 5569 στήλη 6', διορθώνεται ἀπὸ τὸ ἐσφαλμένο «περὶ παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως διὰ τὴν ρυμοτόμησιν τμήματος οἰκοπέδου, ἐν Ἀθήναις», στὸ ὅρθε «περὶ παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως διὰ τὴν ρυμοτόμησιν τμήματος οἰκοπέδου, ἐν Θεσσαλονίκῃ».

(Ἀπὸ τὸ Ἐθνικὸ Τυπογραφεῖο)

(7)

Ἡ περίληψις τῆς ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως, πὺς καθορίστηκε μὲ τὴ 1396/76 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, καὶ δημοσιεύθηκε στὸ ΦΕΚ τ. Δ'/517/16.9.1981, τόμος 14, σελ. 5576, στήλη α', καὶ στὰ περιεχόμενα σελ. 5569 στήλη 6', διορθώνεται ἀπὸ τὸ ἐσφαλμένο «περὶ παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως διὰ τὴν ρυμοτόμησιν τμήματος οἰκοπέδου, ἐν Ἀθήναις», στὸ ὅρθε «περὶ παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως διὰ τὴν ρυμοτόμησιν τμήματος οἰκοπέδου, ἐν Θεσσαλονίκῃ».

(Ἀπὸ τὸ Ἐθνικὸ Τυπογραφεῖο)